

Dipl.-Soz.

Jürgen Lüdtkke

Bezirksstadtrat a.D.

Wasunger Weg 19, 12249 Berlin

ECOPLAN GmbH
Planungsbüro und beratende Ingenieure
Herrn Christoph Mojen
Uhlandstraße 101

10715 Berlin

Telefon (0 30) 711 54 86

Telefax (0 30) 715 03 71

Mobil 0172 - 3 97 52 59

E-Mail: familie_luedtke@t-online.de

E-Mail: juergenluedtkeberlin@t-online.de

Berlin, den 11. 10.2010

Sehr geehrter Herr Mojen,

gern bestätige ich Ihnen die gute Zusammenarbeit als ehemaliger Vorstand der GESOBAU AG während des Umbaus der Vorstandsetage in unserem Geschäftshaus am Wilhelmsruher Damm 142 in 13439 Berlin – Reinickendorf.

Der Umbau der Vorstandsetage beinhaltete den Einbau einer Kälteanlage für den Konferenzbereich sowie für die Sekretariate und die Vorstandsbereiche. Daneben wurde der komplette Konferenzbereich neu gestaltet; hierzu gehörte neben den entsprechenden raumakustischen Anlagen, die Erneuerung der Elektrotechnik, der Heizungs- und Lüftungstechnik, der Präsentationstechnik mit in der Decke versenkbarer Leinwand und Beamer, Einbau einer Steuerung aller Techniken mittels Touchpanel.

Abgerundet wurde dies durch die Leistungen in den Gewerken Trockenbau, Maler und Maurerarbeiten sowie Brandschutz.

Weiterhin wurden die Nassbereiche vollständig neu gestaltet, auch hier waren durch Sie alle notwendigen Gewerke koordiniert worden. Abschließend zählte auch der Einbau eines modernen Küchenbereiches zu den von Ihnen betreuten Baumaßnahmen.

Insgesamt lag das Umbauvolumen bei 550.000,00 €. Von Ihnen wurden alle Leistungsphasen der HOAI § 16 ff. Grundleistungen bei Gebäuden und § 74 ff technische Gebäudeausrüstung zu meiner vollsten Zufriedenheit erbracht. Dies kann ich auch aus der Erinnerung heraus für unser zweites damaliges Vorstandsmitglied bestätigen.

Insbesondere die schwierigen Umstände des laufenden Betriebes wurde durch Ihren persönlichen Einsatz zur vollsten Zufriedenheit Rechnung getragen. Es wurden stundengenaue Terminvorgaben für die einzelnen Gewerke entwickelt und mit Vorstand und Bauabteilung des Unternehmens abgestimmt.

Während der Baumaßnahmen konnte der Betrieb im Hinblick auf unsere Mieterschaft, den Aufsichtsrat, den Beschäftigten sowie allen Gästen des Vorstandes mit wenigen baulich notwendigen Maßnahmen voll aufrechterhalten werden.

Die Baustelle wurde damals termingerecht im Rahmen der gesetzten Kostenmatrix zu meiner vollsten Zufriedenheit fertiggestellt.

Mit freundlichen Grüßen

